COMUNE DI BUCCHERI

Provincia di Siracusa

Via A. Papalardo, 267 Tell. 0931-880359 * Fax 0931-880559

Prot. N. 207 | Allegati N. _____ | lì 10.01.2012

OGGETTO : **ORDINANZA N. 1**

per l'immediata esecuzione di lavori per la messa in sicurezza dell'immobile sito nella Piazza Roma, angolo via Umberto I, in catasto al Fg. 51 p.lle 1805 .-

IL SINDACO

Premesso che,

- a seguito del rapporto informativo **n. 06/P.M. del 05.01.2012**, fatto pervenire dal Comandante della Polizia Municipale Cap. Trigili Francesco, in merito al distacco di calcinacci da un edificio, individuato in catasto nel **Fg, 51 p.lla 1805**, che in data 04.01.2012, avevano causato danni ad un'autovettura;
- risulta necessario ed opportuno intervenire urgentemente su un area di notevole transito pedonale e veicolare, posizionando opere provvisionali per consentire il passaggio in tutta sicurezza nella piazza Roma, angolo via Umberto I, di uomini e mezzi;

Considerato che,

- l'intervento dei Vigili del Fuoco, allertati dalla Polizia Municipale, ha consentito l'ulteriore caduta guidata di calcinacci immediatamente pericolanti, dai ballatoi dell'edificio di cui sopra, di proprietà della **Sig.ra Giucastro Gaetana nata a Buccheri il 04.02.1936 ed ivi residente in via Umberto I, 4** ;
- detto intervento ha rivestito il carattere provvisionale, in quanto l'intonaco ammalorato risulta notevolmente degradato e il ripetersi di distacchi di calcinacci dall'edificio sopra individuato, rimane assai probabile data anche la cattiva stagione che naturalmente agirà con piogge e gelate sulla struttura;

Rilevato

- a seguito di sopralluogo da parte di funzionari dell'U.T.C., che il degrado dell'intonaco dei balconi è ad uno stadio notevolmente avanzato e pertanto a tutela dell'incolumità pubblica è stata predisposta la transennatura provvisoria dell'area con l'ausilio di manodopera e mezzi comunali;
- che è necessario provvedere, nell'immediato, a cura del proprietario dell'immobile, a predisporre più idonea transennatura dell'area nelle more che venga proposto un intervento di manutenzione straordinaria della facciata, anche per restituire alla zona il dovuto decoro urbano

ORDINA

- alla **Sig.ra Giucastro Gaetana**, con recapito in **via Umberto I, 4 – Buccheri,** proprietaria dell'immobile individuato in catasto nel **Fg. 51 p.lla 1805**, di provvedere con propri tecnici ed operai ad organizzare, effettuare e verificare i lavori che si riterranno più opportuni per la messa in sicurezza dell'immobile sopra individuato dandone immediata comunicazione agli uffici competenti:
  Soprintendenza BB.CC. e AA. Di Siracusa, Ufficio Tecnico Comunale, Ufficio Tributi e Tasse e Polizia Municipale, dando priorità ai più idonei lavori di transennatura dell'area in questione;
- alla Sig.ra Giucastro Gaetana di predisporre il tutto nel termine massimo di gg.15 (quindici) dal ricevimento della presente;

In caso di inerzia l'intervento sarà concertato dall'Ufficio Tecnico comunale non trascurando il recupero delle somme occorrenti nei confronti della ditta proprietaria dell'immobile, avvalendosi delle disposizioni di legge.

IL SINDACO
(Dr. Gaetano Pavano)

COMUNE DI BUCCHERI

Provincia di Siracusa

Via A. Papalardo, 267 Tell. 0931-880359 * Fax 0931-880559

Prot. N. 207 | Allegati N. _____ | lì 10.01.2012

OGGETTO : **ORDINANZA N. 1**

per l'immediata esecuzione di lavori per la messa in sicurezza dell'immobile sito nella Piazza Roma, angolo via Umberto I, in catasto al Fg. 51 p.lle 1805 .-

IL SINDACO

Premesso che,

- a seguito del rapporto informativo **n. 06/P.M. del 05.01.2012**, fatto pervenire dal Comandante della Polizia Municipale Cap. Trigili Francesco, in merito al distacco di calcinacci da un edificio, individuato in catasto nel **Fg, 51 p.lla 1805**, che in data 04.01.2012, avevano causato danni ad un'autovettura;
- risulta necessario ed opportuno intervenire urgentemente su un area di notevole transito pedonale e veicolare, posizionando opere provvisionali per consentire il passaggio in tutta sicurezza nella piazza Roma, angolo via Umberto I, di uomini e mezzi;

Considerato che,

- l'intervento dei Vigili del Fuoco, allertati dalla Polizia Municipale, ha consentito l'ulteriore caduta guidata di calcinacci immediatamente pericolanti, dai ballatoi dell'edificio di cui sopra, di proprietà della **Sig.ra Giucastro Gaetana nata a Buccheri il 04.02.1936 ed ivi residente in via Umberto I, 4** ;
- detto intervento ha rivestito il carattere provvisionale, in quanto l'intonaco ammalorato risulta notevolmente degradato e il ripetersi di distacchi di calcinacci dall'edificio sopra individuato, rimane assai probabile data anche la cattiva stagione che naturalmente agirà con piogge e gelate sulla struttura;

Rilevato

- a seguito di sopralluogo da parte di funzionari dell'U.T.C., che il degrado dell'intonaco dei balconi è ad uno stadio notevolmente avanzato e pertanto a tutela dell'incolumità pubblica è stata predisposta la transennatura provvisoria dell'area con l'ausilio di manodopera e mezzi comunali;
- che è necessario provvedere, nell'immediato, a cura del proprietario dell'immobile, a predisporre più idonea transennatura dell'area nelle more che venga proposto un intervento di manutenzione straordinaria della facciata, anche per restituire alla zona il dovuto decoro urbano

ORDINA

- alla **Sig.ra Giucastro Gaetana**, con recapito in **via Umberto I, 4 – Buccheri,** proprietaria dell'immobile individuato in catasto nel **Fg. 51 p.lla 1805**, di provvedere con propri tecnici ed operai ad organizzare, effettuare e verificare i lavori che si riterranno più opportuni per la messa in sicurezza dell'immobile sopra individuato dandone immediata comunicazione agli uffici competenti:
  Soprintendenza BB.CC. e AA. Di Siracusa, Ufficio Tecnico Comunale, Ufficio Tributi e Tasse e Polizia Municipale, dando priorità ai più idonei lavori di transennatura dell'area in questione;
- alla Sig.ra Giucastro Gaetana di predisporre il tutto nel termine massimo di gg.15 (quindici) dal ricevimento della presente;

In caso di inerzia l'intervento sarà concertato dall'Ufficio Tecnico comunale non trascurando il recupero delle somme occorrenti nei confronti della ditta proprietaria dell'immobile, avvalendosi delle disposizioni di legge.

IL SINDACO
(Dr. Gaetano Pavano)