

Comune di Buccheri
"Comune d'Eccellenza tra le 100 mete d'Italia"
(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)
Palazzo Municipale "Dott. Vito Spanò"
Settore Tecnico

DEFINIZIONE DOMANDE DI CONDONO EDILIZIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTA la legge n. 47 del 28 febbraio 1985 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO la legge 23 dicembre 1994, n. 724;
VISTO la legge 24 novembre 2003, n. 326;
PREMESSO che l'art. 28 della legge regionale 16/2016 stabilisce che per le istanze di condono edilizio presentate ai sensi della legge n. 47 del 28 febbraio 1985, la legge 23 dicembre 1994, n. 724 e della legge 24 novembre 2003, n. 326 non ancora definite, il richiedente può presentare apposita perizia giurata a firma di un tecnico abilitato all'esercizio della professione attestante il pagamento delle somme versate per l'oblazione e per gli oneri di urbanizzazione nonché il rispetto di tutti i requisiti necessari per ottenere la concessione in sanatoria oltre la copia dell'istanza di condono presentata nei termini previsti dalla legge n. 47 del 28 febbraio 1985, la legge 23 dicembre 1994, n. 724 e della legge 24 novembre 2003, n. 326.

SI AVVISA

che le Ditte, titolari di istanze di condono della legge n. 47 del 28 febbraio 1985, la legge 23 dicembre 1994, n. 724 e della legge 24 novembre 2003, n. 326, anche in considerazione della necessità dei cittadini *di poter sanare, in tempi celeri*, le irregolarità edilizio/urbanistiche del proprio fabbricato, potranno optare per la presentazione di una perizia giurata a firma di un tecnico abilitato all'esercizio della professione, iscritto all'albo professionale ai sensi dell'art. 28 della legge regionale n. 16 del 10 agosto 2016.

Trascorso il termine di 90 giorni dalla data di deposito della perizia, senza che sia stato emesso provvedimento con il quale viene assentito o negato il condono, la perizia acquista efficacia di titolo abitativo.

La suddetta perizia giurata dovrà essere redatta, ai sensi dell'art.28 della legge regionale n.16/2016. Le suddette perizie giurate, indirizzate al Settore Tecnico, potranno essere presentate al protocollo del Comune di Buccheri, oppure tramite Pec all'indirizzo: protocollo@pec.comune.buccheri.sr.it. Questo ufficio assegna come scadenza utile per la definizione delle pratiche in esame il termine del 31 Dicembre 2023.

Trascorso tale termine le pratiche saranno rigettate e le opere abusive saranno oggetto di **Ordinanza di Demolizione**.

Gli interessati inoltre potranno ottenere ogni ulteriore informazione utile circa il presente Avviso presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Buccheri in Piazza Toselli 1, Piano Secondo – email: salvatore.costanzo@comune.buccheri.sr.it

Dalla Residenza Municipale, data del protocollo



Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Salvatore Costanzo

